

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Pápa Város Önkormányzata

Székhely: 8500 Pápa, Fő u. 5.

Adószáma: 15734178-2-19

Statisztikai száma: 15734178-8411-321-19

Törzskönyvi azonosító száma: 734170

Képvisel: Dr. Áldozó Tamás polgármester, mint átadó (továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a

Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.

Székhely: 8500 Pápa, Vízmű u. 2.

Adószáma: 11338110-2-19

Statisztikai száma: 11338110-3600-114-19

Cégjegyzékszám: 19-10-500132

Képviseli: Dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint Vagyonkezelő (továbbiakban: Vagyonkezelő)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

1. Jelen szerződés tárgya: az SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű rendszer rendszerfüggő elemeinek vagyonkezelésbe adása Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. részére. A vagyonkezelésbe adott rendszerfüggő elemek listáját jelen szerződés 1. számú melléklete (Vagyonlista) tartalmazza.
2. Jelen szerződés területi hatálya: Pápa, Békás, Dáka, Mezőlak, Mihályháza, Nyárad, Pápadereske (továbbiakban: Ellátásért Felelősök) közigazgatási területe.
3. Az Ellátásért Felelősök az SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszeren a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 15-16. §-ai, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. §-a, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 109. §-a alapján jogosultak a Vksztv-ben szabályozott módon, versenyeztetés nélkül vagyonkezelési jogot létesíteni.
4. Ellátásért Felelősök között 2017. augusztus 31-én létrejött Megállapodás ellátásbiztonságról elnevezésű megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) szerint Pápa Város Önkormányzata az Ellátásért Felelősök képviselője.
5. A víziközmű-rendszeren a víziközmű-szolgáltatást jelenleg, valamint jelen szerződésben foglaltak szerint annak hatálya alatt a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt. végzi.
6. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett elemekkel Vagyonkezelő a kötelezően ellátandó önkormányzati közzolgáltatásként látja el az SZ01 víziközmű-rendszerhez tartozó 2. pontban felsorolt településeken.

7. A Vagyonlistában szereplő elemek vagyonkezelésbe adása az Interauditor Kft. által 2015. december 15-én (fordulónap: 2015. december 11.), 2017. május 25-én (fordulónap: 2017. április 30.), valamint 2017. május 29-én (fordulónap: 2017. május 15.) készített vagyonértékelés alapján történik.

II. A vagyonkezeléshez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

1. A Vagyonkezelőt – ha jogszabály vagy a vagyonkezelési szerződés másként nem rendelkezik – megilletik a tulajdonos jogai és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti könyvvizelési és beszámoló-készítési kötelezettséget is. A vagyonkezelésbe adott vagyon használatával kapcsolatos korlátozásokat az Nvtv. 11. §-a tartalmazza.
2. A Vagyonkezelő jelen szerződés alapján jogosult az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló víziközművek vagyonkezelésére, ennek keretében üzemeltetésére, működtetésére, valamint azok birtoklására, használatára és a hasznok szedésére.
3. A Vagyonkezelő a hatályos jogszabályokban meghatározott feltételek szerint jogosult a víziközművel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, ha az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Vagyonkezelő a Vagyonlistában szereplő elemeket szennyvíz-elvezetése és -tisztítása közfeladat ellátására használja.
5. A Vagyonkezelő kötelezettségei:
 - a vagyonkezelésbe adott víziközmű üzemeltetése,
 - a vagyon felújítása, pótlólagos beruházás (a vagyonkezelte eszközök elszámolt értékcsökkenésének mértékéig köteles gondoskodni a felújításról akkor, ha a víziközmű-rendszer szolgáltatási díj bevételei fedezetet nyújtanak a biztonságos szolgáltatás indokolt költségeire és az eszközök értékcsökkenésére, ellenkező esetben kizárólag a bevételben megtérülő értékcsökkenési leírás mértékéig van felújítási, pótlási kötelezettsége),
 - üzletszabályzat kidolgozása, amely tartalmazza a Vagyonkezelő által a felhasználók részére nyújtott víziközmű-szolgáltatások általános műszaki, elszámolási és fizetési szerződési feltételeit és annak jóváhagyásra történő benyújtása a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal),
 - jelen szerződésben meghatározott közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása, a teljesítéshez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, anyag, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása, folyamatos ellátásához, biztonságos teljesítéséhez szükséges hibaelhárító, működést elősegítő és állagmegóvást szolgáló karbantartások elvégzése, a lehető legkisebb ellátási zavart okozva a víziközmű rendszeren.
 - A Vagyonkezelő a közszolgáltatás elősegítése érdekében különösen az alábbi feladatokat köteles ellátni:
 - a felhasználókkal kötendő, a közszolgáltatás igénybevételére irányuló közüzemi szerződések kezelése, ezen belül a közüzemi szerződések megkötése, nyilvántartása, módosítása, megszüntetése,

- ügyfélszolgálati feladatok ellátása, ezen belül az ügyfelek tájékoztatása, ügyfélbejelentések kezelése, ügyfélpanaszok kivizsgálása és kezelése, számlareklamációk kezelése, személyes ügyfélszolgálat működtetése, telefonos ügyfélszolgálat működtetése, ügyeleti rendszer működtetése, internetes honlap működtetése.
 - A víziközmű-rendszer működtetése biztonságosan, hatékonyan és megbízhatóan, a környezetvédelmi követelmények, valamint az ellátásbiztonság figyelembevételével.
 - A víziközmű felújítások, pótlólagos beruházások elvégzése a hatályos jogszabályok szerint és a Felek által meghatározott terjedelemben és időben úgy, hogy az általa üzemeltetett víziközmű-rendszer teljesítőképesség mértékéig is ki tudja elégíteni az ésszerű igényeket, valamint gondoskodni az ezek elvégzéséhez szükséges készletekről és tartalékokról.
 - A vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működtetéséből származó bevételek, illetve közvetlen költségek és ráfordítások elkülönítetten történő nyilvántartása oly módon, hogy az egyéb vállalkozási tevékenységből származó bevételeitől, költségeitől és ráfordításaitól egyértelműen elhatárolható legyen.
 - A felmerülő hibák folyamatos elhárítása, az esetleges ellátási zavarok lehető legkisebbre mérséklése.
 - Gondoskodás az üzemeltetés körébe tartozó élet- és vagyonvédelmi, balesetvédelmi, közegészségügyi és egyéb hatósági előírások betartásáról.
 - A fogyasztókkal szolgáltatói szerződés megkötése, melynek keretében jogosult különösen a víz- és szennyvízrákötés műszaki feltételeinek meghatározására, a megvalósult rákötés ellenőrzésére és a szennyvízelvezetés engedélyezésére, a víz- és szennyvízmérőórák leolvasására, mely alapján a számlákat kibocsátja és a víz- és csatornadíjakat beszedi.
 - A csatornaszennyvezők felderítése és a csatornabírság kiszabásának kezdeményezése.
 - Gördülő Fejlesztési Terv készítése.
 - A közmű-vagyon elemek évenkénti értékének egyeztetése és három évente leltározása.
 - Vagyon- és felelősségbiztosítás megkötése.
 - A közművagyon működtetése a szakmai és személyi feltételekre vonatkozó általános szabályok szerint.
 - A közszolgáltatás teljes időtartama alatt a közszolgáltatás – hatályos jogszabályokban előírt – szakmai és személyi feltételeinek biztosítása.
6. Az Önkormányzat kötelezettségei:
- Együttműködés a Vagyonkezelővel a víziközmű-rendszerhez kapcsolódó, a Gördülő Fejlesztési Terv részét képező műszaki fejlesztések, beruházások tervezése, a megvalósult beruházás vagyonkezelésbe átadása, üzembe helyezése tekintetében.
 - A víziközmű-elemek selejtezési javaslatának jóváhagyása.
 - Az Ellátásért Felelősök tájékoztatása a változásokról.
 - A vagyonkezelésbe adott vagyon, annak nyilvántartása és pénzügyi elszámolásainak ellenőrzése.
7. A Vagyonkezelő az ingatlan-nyilvántartásban szereplő, jelen szerződés hatálya alá tartozó elemekre (ingatlanokra) vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés költsége a Vagyonkezelőt terheli. A jelen szerződés 1. számú mellékletében feltüntetett ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, a Vagyonkezelő javára történő vagyonkezelői jog bejegyzéséhez az ingatlan tulajdonosa külön okiratban járul hozzá.

III. Vagyonkezelés keretében üzemeltetett elemek számviteli elszámolása

1. A Vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról a vagyonkezelte elemek elszámolt értékcsökkenésének mértékéig köteles gondoskodni akkor, ha a víziközmű-rendszer szolgáltatási díj bevételei fedezetet nyújtanak a biztonságos szolgáltatás indokolt költségeire és az elemek értékcsökkenésére. A Vagyonkezelőnek kizárólag a bevételben megtérülő értékcsökkenési leírás mértékéig van felújítási, pótlási kötelezettsége.
2. A Gördülő Fejlesztési Terv tartalmazza a rövid, közép és hosszú távú felújításokat és pótlásokat, melynek elkészítése a Vagyonkezelő feladata, és amelyet véleményezésre megküld az Önkormányzatnak, aki annak tartalmáról tájékoztatja az Ellátásért Felelősöket.
3. A Vagyonkezelő más víziközmű-rendszerek adataitól elkülönítetten nyilvántartja a vagyonkezelésbe adott elemeket, átvezeti a változásokat és negyedévente elszámolja az értékcsökkenést. Elkészíti és vezeti a vagyonyilvántartást és műszaki leltárt.
4. A vagyonkezelésbe adott elemek hasznos élettartamát, maradványérték megállapítását és az értékcsökkenési leírás meghatározásának módját és mértékét a Vagyonkezelő Számviteli politikája tartalmazza.
5. A Vagyonkezelő a működtetés és üzemeltetés során a selejtezendő elemekről, a hiányzó, vagy megsemmisült elemekről műszakilag indokolt selejtezési javaslatot készít, melyet megküld az Önkormányzatnak, aki ezt jóváhagyja. A selejtezési javaslat jóváhagyását követően a Vagyonkezelő és az érintett Ellátásért Felelős a nyilvántartásából együttesen, azonos módon kivezeti a selejtezett elemeket.
6. A Vagyonkezelő a vagyonkezelési jog gyakorlásáért az adott tárgyév január 1. napján nyilvántartott elemek vagyonkezelte nettó értéke 0,1 %-ának megfelelő használati díjat fizet évente az Önkormányzatnak, melyet az Önkormányzat a Vksztv. 2. § 33. pontjában meghatározottak szerint létrehozott víziközmű-alapba utal át.
Vagyonkezelő kötelezettséget vállal arra, hogy a használati díjat minden évben kettő egyenlő részletben a tárgyév június 30. valamint december 31. napjáig fizeti meg, azzal, hogy a használati díj megfizetése 2018. január 1. napjától válik esedékessé.
7. Felek lerögzítik, hogy jelen szerződés hatályba lépésétől 2017. december 31-ig Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot térítésmentesen gyakorolja.
8. Az értékmegőrzésen felüli, értéknövelő beruházásokat Vagyonkezelő elszámolja az Ellátásért Felelősökkel.

IV. A közműekkel kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási feladatok

1. A Vagyonkezelő a saját mérlegében eszközként mutatja ki a vagyonkezelésbe vett – az Ellátásért Felelősök önkormányzati törzsvagyonának részét képező – elemeket is, a hosszú lejáratú kötelezettségeivel szemben.

2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett víziközművekkel végzett szolgáltatási tevékenységei bevételeit, költségeit és ráfordításait víziközmű szolgáltatásonként külön-külön, saját vagyontól és egyéb vállalkozási tevékenységeiből származó bevételeitől és költségeitől elkülönítetten tartja nyilván, a saját Számviteli politikájában rögzítettek szerint.
A nyilvántartás tételesen tartalmazza a vagyonkezelt elemek könyv szerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat.
3. A víziközművek üzemeltetése során a teljesen elhasználódott és/vagy feleslegessé vált vagyontárgyakról a Vagyonkezelő írásban tájékoztatja az Önkormányzatot. A tájékoztatás tartalmazza a hasznosításra vonatkozó javaslatot is. Az Önkormányzat a tájékoztatást követő 8 napon belül értesíti a Vagyonkezelőt, hogy az érintett Ellátásért Felelős igényt tart-e a felesleges vagyontárgyra. Értesítés elmaradása esetén az Önkormányzat elfogadja a Vagyonkezelő hasznosításra vonatkozó javaslatát.
A selejtezéssel kapcsolatos költségek, ráfordítások az értékesítési bevétel terhére elszámolhatóak, illetve a selejtesére váró víziközműnek az érintett Ellátásért Felelős részére történő átadásának minden költsége az érintett Ellátásért Felelőst terheli.
A Vagyonkezelő a felesleges vagyontárgyakkal kapcsolatos eljárást lefolytatja, beleértve a vagyontárgy hasznosítását vagy a visszaszolgáltatását is.
Amennyiben a hasznosítás bevétele meghaladja a felesleges vagyontárgy könyvszerinti értékét, a többletet a Vagyonkezelő a vagyonkezelt elemek felújítására, pótlására fordítja.
4. A Vagyonkezelő a kezelt vagyon állapotának tárgyévi változásairól, vagyonérték nyitó, növekedés, csökkenés, záró sorok feltüntetésével, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyon után elszámolt és a víziközmű szolgáltatási díjbevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéről, és annak felhasználásáról évente egyszer a tárgyévet követő év január 31. napjáig az Önkormányzat felé információt szolgáltat, melyet az Önkormányzat továbbít a többi Ellátásért Felelős felé.
Az Ellátásért Felelősök a Vagyonkezelő adatközlése alapján vezetik számviteli nyilvántartásaikat, a vagyonkezelésbe adott elemek értékét.
5. Az Önkormányzat a vagyonkezelésbe adott vagyont, annak nyilvántartását, kapcsolódó pénzügyi elszámolásait ellenőrzi. A ellenőrzés során és az ellenőrzés érdekében minden nyilvános, a közművagyonra és a vagyonkezelésre, annak eredményességére vonatkozó adatba, okiratba betekinthez, arról adatszolgáltatást kérhet. A Vagyonkezelő az ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására, figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire.
6. A víziközmű vagyon leltározását a Vagyonkezelő végzi a Leltározási szabályzata alapján. A leltározás ütemezéséről az Önkormányzatot tájékoztatja, akinek kijelölt képviselője jogosult a leltározásban részt venni, azt ellenőrizni. A Vagyonkezelő a leltározás során fellelt vagy hiányzó elemek értékével – az Önkormányzat egyidejű értesítése mellett – módosítja a nyilvántartásait. A hiányzó elemek pótlása a Vagyonkezelő feladata.
7. A Vagyonkezelő a jelen szerződés alapján vagyonkezelt vagyon nyilvántartási összértékében bekövetkezett – 5%-os mértéket meghaladó – csökkenésről (pl. elemi kár,

stb.) annak tudomására jutásakor írásban tájékoztatja az Önkormányzatot, aki a Vagyonkezelő felé intézkedni jogosult.

8. A nem a Vagyonkezelő által végzett víziközmű fejlesztésekhez kapcsolódó műszaki ellenőrzést és szakfelügyeletet megállapodás alapján, térítés ellenében végzi el a Vagyonkezelő.
9. Nem a Vagyonkezelő által megvalósított víziközmű fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyak üzemeltetési jogviszony keretében való átvétele esetében a műszaki átadás-átvételt követően az Önkormányzat a vagyonkezelési szerződés egyidejű módosításával a műveket átadja üzemeltetésre a Vagyonkezelőnek. A vízjogi üzemeltetési engedély beszerzéséhez és a szakszerű és biztonságos működéshez szükséges dokumentumokat az érintett Ellátásért Felelős biztosítja az átadásakor.
10. A Vagyonkezelő a térképi nyilvántartásokat átveszi és a benne lévő víziközmű tartalmakat évente frissíti. Az Ellátásért Felelősök anyagi lehetőségeiknek függvényében segítik a térképi adatok digitalizálását, ehhez az alaptérképet a Vagyonkezelő részére biztosítják.

V. Vagyonkezelő felelőssége és kártérítési felelőssége

1. Vagyonkezelő szolgáltatási kötelezettsége és felelőssége a szolgáltatás minőségéért a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet szerinti szolgáltatási pontig áll fenn.
2. Vagyonkezelő szavatosságot vállal a víziközművek szakszerű működtetésére. A használatba vett vagyonelemeket rendeltetésszerűen működteti, azok állagát megóvjja.
3. A Vagyonkezelő hibájából eredő, az üzemeltetéssel, vagy annak elmaradásával okozott kárért felel. Vagyonkezelő felel továbbá mindazon károkért, amelyek neki felróható okból jogszabályi előírások be nem tartásából, szerződéses kötelezettségei megszegéséből keletkeznek.
4. Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyona teljes körű vagyonbiztosítási szerződést kötni. A vagyonkezelésbe vett elemekben bekövetkezett káresemények után, a biztosító által megfizetett kártérítés a Vagyonkezelőt illeti, amelynek összegét a Vagyonkezelő a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására fordítja. Amennyiben a biztosító által megfizetett kártérítés nem elégséges a megrongálódott vagyontárgy helyreállítására, pótlására, úgy Vagyonkezelő saját költségén köteles a vagyontárgy káresemény előtti állapotának visszaállítására.
5. A jelen szerződés időtartama alatt a vagyonkezelésbe vett elemek megsemmisülése, vagy megrongálódása folytán bekövetkező olyan károkért, amelyek a Vagyonkezelő felróható magatartására vezethetők vissza, Vagyonkezelő az Ellátásért Felelősök felé a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint tartozik kártérítési felelősséggel. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak működtetése során harmadik személynek okozott károkért Vagyonkezelő ugyancsak a Ptk. károkozásra vonatkozó rendelkezései szerint felel. Ezen károk megtérítése végett a Vagyonkezelő köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni.

VI. Kizárólagosságot biztosító rendelkezések

1. Ellátásért Felelősök a Vagyonkezelő részére a víziközművek működtetésére nézve, mind a jelenleg meglévő és átadásra kerülő, mind a jövőben megépülő és átadásra kerülő víziközművek vonatkozásában kizárólagos jogot biztosítanak a jelen szerződés időbeli hatálya alatt. Vagyonkezelő a víziközművek működtetésének jogát másnak el nem idegenítheti, gyakorlását át nem engedheti, nem pénzbeli hozzájárulásként más gazdálkodó szervezetbe be nem viheti, más hasonló jogügyletben nem hasznosíthatja, és meg nem terhelheti.
2. A víziközmű-működtetés meghatározott részének kiszervezéséhez a Hivatal Vksztv.-ben és a végrehajtásáról szóló kormányrendeletben előírt előzetes tájékoztatás, illetve előzetes engedélye szükséges. A harmadik személytől víziközmű-működtetése érdekében igénybe vett tevékenység körébe tartozó tevékenység esetében a Vagyonkezelő úgy felel a jogszabályokban vagy hatósági határozatban meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezte volna. A kiszervezés mértéke és módja tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályok szerint jár el a Vagyonkezelő.
3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésbe kapott vagyonnal igazolhatóan eredményes gazdálkodást folytatni. Vagyonkezelő az eredményes gazdálkodás érdekében biztosítja a hatékony működés feltételeit.

VII. Szerződés időbeli hatálya, módosítása, megszüntetése

1. A jelen vagyonkezelési szerződést a Felek a hatályba lépésétől számított 35 éves időtartamra kötik.
2. Jelen szerződés a Hivatal jóváhagyásával lép hatályba, a jóváhagyott változat rendelkezéseit 2017. szeptember 1. napjától kell alkalmazni.
3. Felek jelen szerződést kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
4. A vagyonkezelési szerződés megszűnik:
 - a Felek közös megegyezésével,
 - a szerződés hatályba lépésétől számított 35 évi időtartam elteltével,
 - rendkívüli felmondással,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével,
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan a vagyontárgy megsemmisülésével,
 - amennyiben a Hivatal közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.
5. Önkormányzat a vagyonkezelési szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha:
 - a Vagyonkezelő a számára jogszabályba előírt kötelezettségét megszegi, vagy a vagyonkezelési szerződésben előírt kötelezettségét súlyosan megszegi,
 - a Vagyonkezelő a vele szemben a vagyonkezelési szerződés megkötését megelőzően megindult csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárásról az Önkormányzatot nem tájékoztatta, vagy a Vagyonkezelővel szemben a vagyonkezelési szerződés hatályának időtartama alatt csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás indul,

- a Vagyonkezelő adó-, illeték-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több, mint hat hónapja lejárt, és ennek megfizetésére halasztást nem kapott.
6. Amennyiben a Hivatal határozatban közérdekű üzemeltetőt jelöl ki, akkor annak birtokba lépésével egyidejűleg jelen szerződés az érintett közműrendszerre vonatkozóan hatályát veszti.
 7. Felek jelen szerződést a Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegés esetén az abban meghatározott módon és határidővel megszüntethetik.

VIII. Vagyonkezelt elemek elszámolása szerződés megszüntetése esetén

1. A jelen szerződés megszűnése esetén Vagyonkezelő és Ellátásért Felelősök kötelesek elszámolni egymással a kezelt vagyonnal, és a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyítottan bekövetkezett különbözetével is.
2. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül köteles elszámolni a vagyonkezelési jog megszűnése időpontjáig még fel nem használt amortizáció összegével.
3. A Vagyonkezelő által előre finanszírozott – de a díjban a vagyonkezelői jog megszűnése időpontjáig még meg nem térült – pótlási és felújítási munkák értékét az elem tulajdonosa köteles a Vagyonkezelő részére a vagyonkezelői jog megszűnését követő 6 hónapon belül megtéríteni abban az esetben, ha a vagyonkezelői jog megszűnése nem a Vagyonkezelő hibájából történik.
4. A követelések késedelmes megfizetése esetén Vagyonkezelő, valamint Ellátásért Felelősök a késedelem idejére, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetnek a másik fél részére a tartozás teljes összege után.
5. A jelen szerződés megszűnésekor Vagyonkezelő saját költségén köteles gondoskodni a jelen szerződés alapján bejegyzett vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból történő törléséről.
6. A jelen szerződés megszűnésekor a Vagyonkezelő az Ellátásért Felelősök részére átadja az érintett felhasználókra, felhasználási helyekre és víziközművekre vonatkozóan:
 - a felhasználók nevét és címét,
 - az egyes felhasználókhoz tartozó felhasználási helyek címét,
 - a felhasználási helyekre vonatkozó, a fogyasztás megállapításához szükséges adatokat 5 évre visszamenőleg,
 - a víziközmű térképnyilvántartás adatállományát.

IX. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés hatálybalépésével egyidejűleg az SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszerre kötött valamennyi korábbi bérleti-üzemeltetési, illetve vagyonkezelési szerződés hatályát veszti.

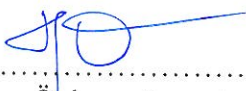
2. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében egymással szorosan együttműködnek. Az esetleges vitás kérdéseiket egymás között elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amelynek során megkísérlik az egyezségkötést. Amennyiben a Felek között nem jön létre egyezség, úgy a Felek az igényüket bíróságon érvényesíthetik. Felek az esetleges jogviták rendezésére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki.
3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 7 (hét) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:


- 1. számú Melléklet: Vagyonlista
- 2. számú Melléklet: Megállapodás ellátásbiztonságról
- 3. számú Melléklet: Ellátásért felelősök képviselőtestületi határozatai
- 4. számú Melléklet: Átnézetes helyrajz szennyvízcsatorna hálózatról

2017. augusztus 31.


.....

 Pápa Város Önkormányzata
 Dr. Aldo Tamás polgármester
 Átadó



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT.
 8500 Pápa, Vízmű u. 2.
 OTP Pápa: 11748045-20035602
 Adószám: 11338110-2-19

.....

 Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.
 Dr. Lukács Endre vezérigazgató
 Vagyonkezelő


Jogi ellenjegyzés:

.....

 Kanozsainé dr. Pék Mária
 címzetes főjegyző



2017. augusztus 31.

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

 Sternerné Szalai Krisztina
 költségvetési csoportvezető

2017. augusztus 31.

SZ01 Pápa víziközmű-rendszer
Rendszerfüggő eszközök városrészenként

Pápa Város Önkormányzat

1. Erzsébetváros hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 300 gerincvezeték (427 fm)	10 760 000
KG PVC 200 gerincvezeték (7958 fm)	190 992 000
KG PVC 150 bekötővez. (523 db-4364 fm)	39 908 000
KPE 110 nyomóvezeték (1083 fm)	8 339 000
KPE 90 nyomóvezeték (336 fm)	2 117 000
KPE 63 nyomóvezeték (433 fm)	2 122 000
KG PVC 500 gerincvezeték (1532 fm)	68 940 000
KG PVC 400 gerincvezeték (230 fm)	8 970 000
KG PVC 200 gerincvezeték (88 fm)	2 376 000
KG PVC 150 bekötővez. (130 db-1363 fm)	11 449 000
KPE 400 nyomóvezeték (580 fm)	14 210 000
Tarczy u. hálózati átemelő építmény	3 520 000
- energiaellátás	840 000
Börölli hálózati átemelő építmény	1 470 000
- energiaellátás	750 000
Vasút u. hálózati átemelő építmény	4 110 000
- energiaellátás	992 000
Gyár u. hálózati átemelő építmény	1 959 000
- energiaellátás	664 000
Északi tehermentesítő végátemelő építmény	6 810 000
- energiaellátás	2 348 000

2. Vaszari út - Téglagyári út által határolt városrész hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (5150 fm)	123 600 000
KPE 150 bekötővez. (405 db-3860 fm)	32 424 000
KPE 63 nyomóvezeték (15 fm)	74 000
KPE 110 nyomóvezeték (541 fm)	4 923 000
Gém u. KG PVC 200 gerincvezeték (590 fm)	14 160 000
Gém u. KG PVC 160 bekötővez. (32 db-278 fm)	2 335 000
Gém u. KPE 90 nyomóvezeték (233 fm)	1 468 000
Hársfa u. hálózati átemelő építmény	1 836 000
- energiaellátás	532 000
Terv u. hálózati átemelő építmény	3 480 000
- energiaellátás	744 000
Gém u. hálózati átemelő építmény	2 520 000
- energiaellátás	252 000

3. Komáromi út és környéke hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (4495 fm)	107 880 000
KG PVC 150 bekötővezeték. (86 db-876 fm)	7 358 000
KPE 90 nyomóvezeték (270 fm)	1 701 000
Hálózati átemelő építmény	2 850 000
- energiaellátás	1 248 000

4. Alsóváros-Felsőváros hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (11359 fm)	169 963 701
KG PVC 300 gerincvezeték (2234 fm)	44 124 022
KG PVC 400 gerincvezeték (384 fm)	8 963 508
KG PVC 160 bekötővezeték (7483 fm)	71 659 617
KPE 63 nyomóvezeték (633 fm)	2 236 364
KPE 90 nyomóvezeték (429 fm)	917 726
KPE 32-40 bekötővezeték (706 fm)	2 172 713
Viczai u. hálózati átemelő építmény	203 004
Budai N.A. u. hálózati átemelő építmény	74 435
Teveli út hálózati átemelő 1. építmény	274 539
Teveli út hálózati átemelő 2. építmény	145 969
FVI. hálózati átemelő építmény	1 789 334
Kertész u. KG PVC 200 gerincvezeték (165 fm)	3 300 000

Viczai u. hálózati átemelő energiaellátás	240 000
Budai N.A. u. hálózati átemelő energiaellátás	72 000
Teveli út hálózati átemelő 1.energiaellátás	324 000
Teveli út hálózati átemelő 2. energiaellátás	70 000

5. Nyugati főgyűjtő hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 300 gerincvezeték (87 %-a)	29 866 439
KG PVC 400 gerincvezeték (87 %-a)	49 260 821
HOBAS 400 gerincvezeték (87 %-a)	5 705 494
KG PVC 500 gerincvezeték (87 %-a)	26 233 867
KPE 350 gerincvezeték (87 %-a)	1 691 894
Nyugati főgyűjtő végátemelő építmény	6 409 121
Végátemelő energiaellátás	707 000

6. Pápa-Tapolcafi hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (6504 fm)	92 713 174
KG PVC 160 bekötővezeték (342 db-3245 fm)	22 196 440
KPE 110 nyomóvezeték (144 fm)	910 126
KPE 63 nyomóvezeték (505 fm)	2 350 368
Hálózati átemelő 2. építmény	2 453 446
Tapolcafi, Forrásfői u. vezeték: KPE 63-105 fm	662 000
Hálózati átemelő 2. energiaellátás	117 000
Tapolcafi, Forrásfői u. átemelő	1 514 000

7. Pápa-Kéttornyúlak hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (3201 fm)	45 615 565
KG PVC 160 bekötővezeték (168 db-1462 fm)	9 999 988
KPE 160 nyomóvezeték (87%-a)	12 115 187
Végátemelő építmény	2 241 742
Végátemelő energiaellátás	341 000

8. Pápa-Borsosgyőr hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (4150 fm)	59 139 205
KPE 160 bekötővezeték (278 db-2649 fm)	18 119 873
KPE 110 nyomóvezeték (1956 fm)	12 357 006
KPE 63 nyomóvezeték (262 fm)	1 219 835
Végátemelő építmény	2 520 148
Hálózati átemelő 1. építmény	2 387 712
Hálózati átemelő 2. építmény	1 480 961
Végátemelő energiaellátás	267 000
Hálózati átemelő 1. energiaellátás	334 000
Hálózati átemelő 2. energiaellátás	230 000

9. Ipari Park

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (1635 fm)	12 426 000
KPE 110 ivóvízvezeték (847 fm)	6 988 000

10. Huszár Itp.hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
AC 80 ivóvízvezeték (3000 fm)	2 400 000
AC 300 gerincvezeték (3265 fm)	9 403 000

11. Rigó Itp.hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KPE 110 ivóvízvezeték (70 fm)	738 000
KPE 63 ivóvízvezeték (124 fm)	769 000
KG PVC 200 gerincvezeték (135 fm)	2 700 000
KG PVC 160 gerincvezeték (60 fm)	360 000
KPE 63 nyomóvezeték (98 fm)	729 000
Hálózati átemelő	1 150 000
- energiaellátás	117 000

12. Juhar u.hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KPE 110 ivóvízvezeték (98 fm)	882 000
KPE 63 ivóvízvezeték (22 fm)	132 000
KG PVC 200 gerincvezeték (93 fm)	1 748 000
KPE 63 nyomóvezeték (22 fm)	158 000
Hálózati átemelő	898 000
- energiaellátás	81 000
Digitáli térkép Pápa agglomeráció	1 320 000
Pápa ivóvízhálózat építés kiviteli terv	317 000

13. Tókert hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (5456 fm)	68 679 381
KG PVC 160 bekötővezeték (3090 fm)	18 669 938

14. Pápa egyéb hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 (16846 fm)	288 039 000
KG PVC 300 (2082 fm)	40 846 000
KGE 200 (176 fm)	468 000
Kőagyag 300 (207 fm)	17 885 000
UPONAL 200 (128 fm)	4 977 000
KGM 315 (132 fm)	4 510 000
AC 200 (2906 fm)	17 901 000
AC 250 (1735 fm)	4 164 000
AC 300 (23192 fm)	66 793 000
AC 400 663 fm)	2 419 000
AC 500 (786 fm)	3 396 000
VB 80 (375 fm)	878 000
Beton 50/75 (74 fm)	244 000
Beton 60/90, 75/105 (1137 fm)	2 456 000
Beton 250 (184 fm)	1 639 000
Beton 300 (1668 fm)	10 508 000
Beton 500 (1049 fm)	13 312 000
KG PVC 160 bekötővezeték (9178 fm)	111 811 000
KG PVC 200 bekötővezeték (784 fm)	21 642 000
KG PVC 250 bekötővezeték (25 fm)	392 000
KM PVC 160 bekötővezeték (354 fm)	1 709 000
KPE 50 bekötővezeték (39 fm)	156 000
KPE 63 nyomóvezeték (230 fm)	1 530 000
KPE 63 bekötővezeték (253 fm)	875 000
KPE 90 nyomóvezeték (1591 fm)	7 988 000
KPE 90 bekötővezeték (411 fm)	3 103 000
KPE 160 nyomóvezeték (46 fm)	745 000
KG PVC 160 nyomóvezeték (presskan csatorna-2250 fm)	13 365 000
UPONAL 160 bekötővezeték (978 fm)	13 692 000
Szv.átemelő	248 000
Presskan aknák	3 418 000
Szolgalom	204 000
Termálfürdő átemelő építmény	3 876 000
- energiaellátás	557 000
Termál lakópark hálózati átemelő építmény	2 650 000
- energiaellátás	663 000
Kőrösi-Csoknyai u. hálózati átemelő építmény	1 982 000
- energiaellátás	678 000
Malomkert lkp hálózati átemelő energiaellátás	370 000

15. Szennyvíztisztító telep

Elem megnevezése	Vagyonérték
Egyesített biológiai tisztító műtárgy	81 201 534
DORR utóülepítő medence	24 167 123
Fúvógépház	8 255 489
DORR utóülepítő medence	27 550 521
Homogenizáló medence	4 132 578
Izszapsűrítő medence	11 240 612
Mennyiségmérő akna	1 079 787
Izszapvízelenítő gépház bővítés	4 628 487

Földterület (0971/34 hrsz.)	463 000
Földterület (4678/4 hrsz.)	6 518 000
Földterület (4678/5 hrsz.)	14 865 000
Földterület erdősávval (0977 hrsz.)	8 152 000
Szolgalmi jog (0971/82 hrsz.)	100 000
Durvarács feletti épület	1 440 000
Ventilátor ház	1 857 000
Polidom épület	104 000
Átemelő szivattyúház kezelő aknával	3 311 000
Átemelő gépház gépészet	12 441 000
Izapcentrifuga gépház	2 454 000
Centrifuga gépház szellőző rendszer	106 000
Aszfaltút, térburkolat	1 735 000
Komposztáló kezelő út	1 144 000
Védkerítés	257 000
Betonaljzatú védkerítés	2 650 000
Mérőcsatorna	980 000
Síkrács	431 000
Elektromos kábel	500 000
Locsolóvezeték	374 000
Gázvezeték	485 000
Földsiszap vezeték (KM PVC 200)	192 000
Csurgalékcsatorna (KG PVC 200)	350 000
Túlfolyó, kitorkolófej, osztóakna	5 805 000
Monitoring kút (K6, K7)	250 000
Monitoring kút (FK-1)	396 000
Monitoring kút (FK-2)	432 000
Monitoring kút (K-2)	432 000
Monitoring kút (K-3)	396 000
Monitoring kút (K-5)	113 000
Központi épület	5 909 000
Udvartér aszfaltút	22 453 000
Csurgalékvíz elvezető csatorna	13 974 000
Levegőztető medence	149 760 000
Tisztított szennyvíz mérőakna	2 100 000
Fertőtlenítő gépház	4 368 000
Fertőtlenítő műtárgy	3 308 000
Komposztáló tér	38 592 000
Bekötő út	5 103 000
Komposztáló tér	7 603 000
Nyomóvezeték finomrácsra	28 847 000
1-2. levegőztető medence: levegőztető rd.	18 000 000
Anoxikus medence csövek, szerelvények, elzárók	8 208 000
Előülepítő: hosszanti kotróhid	5 340 000
1. sz. utóülepítő: csövek, elzárók, forgó-kotróhid	5 783 000
2. sz. utóülepítő: csövek, elzárók, forgó-kotróhid	6 874 000
Foszformentesítő: csövek, elzárók, légbevívó elem	7 691 000
Energiaellátás	19 496 000
Pápa eszközök összesen	2 797 874 794

+ 23.310.000

2.821 184 794

SZ01 Pápa víziközmű-rendszer
Rendszerfüggő eszközök településenként

Nyárad hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (7553 fm)	181 272 000
KG PVC 150 bekötővezeték (387 db-3752 fm)	31 517 000
Békás KPE 110 nyomóvezeték (28,5%-a)	4 239 375
Mháza KPE 200 nyomóvezeték (28,5%-a)	21 936 165
Mháza KPE 160 nyomóvezeték (28,5%-a)	1 309 575
Mháza KPE 110 nyomóvezeték (28,5%-a)	7 309 680
Nyárad KPE 110 nyomóvezeték (28,5%-a)	8 746 080
Pdereske KPE 110 nyomóvezeték (28,5%-a)	2 214 450
KPE 90 nyomóvezeték (1310 fm)	8 253 000
KPE 32 bekötővezeték (180 fm)	630 000
Nyárad végátemelő építmény	3 966 000
- energiaellátás	488 000
Nyárad hálózati átemelő 1. építmény	3 804 000
- energiaellátás	774 000
Nyárad hálózati átemelő 2. építmény	3 066 000
- energiaellátás	406 000
Nyárad összesen	279 931 325

Mihályháza hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (5898 fm)	141 552 000
KG PVC 150 bekötővezeték (355 db-3884 fm)	32 626 000
Békás KPE 110 nyomóvezeték (25,4%-a)	3 778 250
Mháza KPE 200 nyomóvezeték (25,4%-a)	19 550 126
Mháza KPE 160 nyomóvezeték (25,4%-a)	1 167 130
Mháza KPE 110 nyomóvezeték (25,4%-a)	6 514 592
Nyárad KPE 110 nyomóvezeték (25,4%-a)	7 794 752
Pdereske KPE 110 nyomóvezeték (25,4%-a)	1 973 580
KPE 32 bekötővezeték (18 fm)	38 000
Mihályháza végátemelő építmény	4 590 000
- energiaellátás	400 000
Mihályháza összesen	219 984 430

Pápadereske hálózat

Elem megnevezése	Megnevezés
KG PVC 200 gerincvezeték (1735 fm)	41 640 000
KPE 150 bekötővezeték (114 db-1180 fm)	9 912 000
Békás KPE 110 nyomóvezeték (8,1%-a)	1 204 875
Mháza KPE 200 nyomóvezeték (8,1%-a)	6 234 489
Mháza KPE 160 nyomóvezeték (8,1%-a)	372 195
Mháza KPE 110 nyomóvezeték (8,1%-a)	2 077 488
Nyárad KPE 110 nyomóvezeték (8,1%-a)	2 485 728
Pdereske KPE 110 nyomóvezeték (8,1%-a)	629 370
Pápadereske végátemelő építmény	3 618 000
- energiaellátás	508 000
Pápadereske összesen	68 682 145

Mezőlak hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (5334 fm)	134 417 000
KG PVC 150 bekötővezeték (359 db-3886 fm)	32 474 000
Békás KPE 110 nyomóvezeték (31,3%-a)	4 655 875
Mháza KPE 200 nyomóvezeték (31,3%-a)	24 091 297
Mháza KPE 160 nyomóvezeték (31,3%-a)	1 438 235
Mháza KPE 110 nyomóvezeték (31,3%-a)	8 027 824
Nyárad KPE 110 nyomóvezeték (31,3%-a)	9 605 344
Pdereske KPE 110 nyomóvezeték (31,3%-a)	2 432 010
KPE 90 nyomóvezeték (548 fm)	3 452 000
KPE 63 nyomóvezeték (8852 fm)	4 175 000
Mezőlak végátemelő építmény	3 951 000
- energiaellátás	526 000
Mezőlak hálózati átemelő építmény	3 129 000
- energiaellátás	422 000
Mezőlak összesen	232 796 585

Békás hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték
KG PVC 200 gerincvezeték (1510 fm)	38 052 000
KPE 160 bekötővezeték (104 db-1274 fm)	10 702 000
Békás KPE 110 nyomóvezeték (6,7%-a)	996 625
Mháza KPE 200 nyomóvezeték (6,7%-a)	5 156 923
Mháza KPE 160 nyomóvezeték (6,7%-a)	307 865
Mháza KPE 110 nyomóvezeték (6,7%-a)	1 718 416
Nyárad KPE 110 nyomóvezeték (6,7%-a)	2 056 096
Pdereske KPE 110 nyomóvezeték (6,7%-a)	520 590
Békás végátemelő építmény	3 672 000
- energiaellátás	508 000
Békás összesen	63 690 515

Dáka hálózat

Elem megnevezése	Vagyonérték (Ft)
KG PVC 200 gerincvezeték (2972 fm)	42 352 221
KG PVC 160 bekötővezeték (160 db-1570 fm)	10 739 110
KG PVC 160 bekötővezeték (4 db-32 fm)	353 410
KPE 110 nyomóvezeték (1365 fm)	8 624 349
Pápa, Nyugati fgy KG PVC 300 gerincv. (13 %-a)	4 462 801
Pápa, Nyugati fgy KG PVC 400 gerincv. (13 %-a)	7 360 812
Pápa, Nyugati fgy HOBAS 400 gerincv. (13 %-a)	852 545
Pápa, Nyugati fgy KG PVC 500 gerincv. (13 %-a)	3 920 003
Pápa, Nyugati fgy KPE 350 nyomóvez. (13 %-a)	252 812
Kéttornyúalak KPE 160 nyomóvezeték (13 %-a)	1 810 315
Végátemelő építmény	2 231 109
Hálózati átemelő építmény	2 260 109
Végátemelő energiaellátás	462 000
Hálózati átemelő energiaellátás	113 000
Dáka eszközök összesen	85 794 596

MEGÁLLAPODÁS ELLÁTÁSBIZTONSÁGRÓL
(SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszer)

amely létrejött **Pápa Város Önkormányzata** (székhely: 8500 Pápa, Fő u. 5., adószám: 15734178-2-19, képviseli: Dr. Áldozó Tamás polgármester), tulajdoni részarány: 74,8 %

Dáka Község Önkormányzata (székhely: 8592 Dáka, Dózsa u. 95., adószám: 15426730-1-19, képviseli Végh József polgármester), tulajdoni részarány: 2,3 %

Nyárád Község Önkormányzata (székhely: 8512 Nyárád, Kossuth u. 1., adószám: 15428165-1-19, képviseli: Pajak Károly polgármester), tulajdoni részarány: 7,4 %

Mihályháza Község Önkormányzata (székhely: 8513 Mihályháza, Jókai u. 10., adószám: 15426668-1-19, képviseli: Mészáros Géza polgármester), tulajdoni részarány: 5,8 %

Pápadereske Község Önkormányzata (székhely: 8593 Pápadereske, Rákóczi u. 43., adószám: 15426754-1-19, képviseli: Németh Tibor polgármester), tulajdoni részarány: 1,8 %

Mezőlak Község Önkormányzata (székhely: 8514 Mezőlak, Arany J. u. 1., adószám: 15428127-1-19, képviseli: Nagy Gábor polgármester), tulajdoni részarány: 6,2 %

Békás Község Önkormányzata (székhely: 8515 Békás, Rákóczi u. 17., adószám: 15426651-1-19, képviseli: Farkasné Csendes Tímea polgármester), tulajdoni részarány: 1,7 %

mint a települési közműves szennyvízelvezetés és tisztítás ellátásért felelősei (továbbiakban: Ellátásért Felelősök) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Az Ellátásért Felelősök közös tulajdonát képezi a 21-31945-1-007-00-15 MEKH azonosítóval ellátott, SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszer (a továbbiakban: SZ01 víziközmű-rendszer).
2. Az Ellátásért Felelősök kötelessége és joga gondoskodni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/F. §-ában leírtak szerint a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás ellátásról, az azzal kapcsolatos víziközmű szolgáltatási feladatok elvégeztetéséről.
3. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak, hogy az SZ01 víziközmű-rendszer üzemeltetését a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel megkötésre kerülő vagyonezerelési szerződéssel biztosítják.
4. Az Ellátásért Felelősök tudomásul veszik, hogy a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése alapján a közös ellátásért felelősséggel érintett víziközmű-rendszerrel kapcsolatban a Vksztv. és a végrehajtására kiadott jogszabályokban az ellátásért felelős számára meghatározott jogokat és kötelezettségeket a jelen megállapodás 3. pontjában körülírt vagyonezerelési szerződés határozza meg.
5. Az Ellátásért Felelősök a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdés b) pontja alapján kijelentik, hogy az SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozóan Pápa Város Önkormányzatát jelölik ki, mint képviselőjükben eljáró ellátásért felelőst.

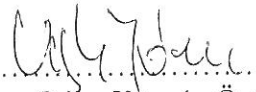
6. Az Ellátásért Felelősök rögzítik, hogy az SZ01 víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiben együttműködnek, különösen a fejlesztési és beruházási feladatok tulajdonosokat érintő ügyeiben.
A jelen pont szerinti kérdésekben az Ellátásért Felelősök közötti egyeztetést bármely szerződő fél kérésére Pápa Város Önkormányzata kezdeményezheti.
A Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-vel a kapcsolatot Pápa Város Önkormányzata tartja, és szükség szerint az érintett Ellátásért Felelősöket tájékoztatja, illetve az önkormányzati vagyont érintő kérdésekben őket döntésre összehívja.
7. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy az SZ01 víziközmű-rendszer működtetésével kapcsolatos határozataikat a tulajdoni részarányok egyszerű többségével hozzák meg.
Az Ellátásért Felelősök tulajdoni részarány alatt a víziközmű-rendszeren fennálló tulajdoni érdekességük nettó könyv szerinti értékét értik.
8. Felek a jelen megállapodással kapcsolatban a birtokukba került adatokat, tényeket, információkat kötelesek bizalmasan kezelni, azokat a megállapodással össze nem függő célra nem használhatják fel, harmadik személynek nem adhatják tovább, ide nem értve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közérdekű adatot és közérdekből nyilvános adatot, melyek megismerésének lehetőségét biztosítani kell.
9. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás aláírására jogosító képviselőtestületi felhatalmazással rendelkeznek.
10. Jelen megállapodás 2017. szeptember 1-jén lép hatályba.
11. Felek a jelen jogügyletből eredő, közöttük esetlegesen keletkező jogvitákat elsősorban közvetlen tárgyalások útján kísérelik meg rendezni, peres eljárás esetére hatáskörtől függően a Pápai Járásbíróság, valamint a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
12. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás 10 (tíz) egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyet az Ellátásért Felelősök elolvastak, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

2017. augusztus 31.



Pápa Város Önkormányzata
Dr. Aldozić Tamás polgármester




Dáka Község Önkormányzata
Végh József polgármester




Jogi ellenjegyzés:



Kanozsainé dr. Pék Mária
címzetes főjegyző


2017. augusztus 31.

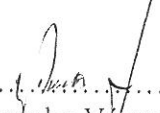
Pénzügyi ellenjegyzés:



Sternerné Szalai Krisztina
kölségvetési csoportvezető

2017. augusztus 31.


Nyárád Község Önkormányzata
Pajak Károly polgármester


Mihályháza Község Önkormányzata
Mészáros Géza polgármester


Pápadereske Város Önkormányzata
Németh Tibor polgármester


Mezőlak Község Önkormányzata
Nagy Gábor polgármester


Békás Község Önkormányzata
Farkasné Csentes Tímea polgármester



**Nemesgörzsönyi közös Önkormányzati Hivatal
Mezőlaki Kirendeltsége**



✉: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1., ☎: 06/89/348-002, mail: jegyzo@mezolak.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Békás község Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. augusztus 16. -i ülésének jegyzőkönyvéből

35/2017. (VIII.16.) önkormányzati határozat

1. Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete az Interauditor Kft. SZ 01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelési szakvéleményét elfogadja.
2. Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete az SZ 01 víziközmű-rendszerrel érintett az önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek 1,7 %-os tulajdoni hányadát Pápa Város Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötöti.
Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és Pápa Város Önkormányzata közötti - térítésmentes átruházásra vonatkozó - szerződés aláírására.
3. Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.
4. Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek a Pápai Vízmű Zrt.-nek történő vagyonkezelésbe adásával egyetért. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat nevében a Pápai Vízmű Zrt-vel a vagyonkezelési szerződést megkösse és aláírja.

5. Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete a Vksztv. 5/G. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján megállapodást köt Pápa Város Önkormányzatával a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselőtét ellássa.

Békás község Önkormányzat Képviselő- testülete egyetért azzal, hogy a vagyonkezelő Vízmű a vagyonkezelési jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-jén nyilvántartott vagyonkezelte nettó eszközérték.

A használati díj a Vízműnél erre a célra létrehozott vízi-közmű alapba – Vksztv 2. §. 33. pont – kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel.

A díjfizetés köteles időszak 2018. január 1-jén kezdődik.

Határidő: 2017.08.25.

Felelős: polgármester

kmf.

Farkasné Csendes Tímea sk. polgármester

Ivanics Barbara sk. jegyző

Kivonat hiteles:
Mezőlak, 2017. 08. 30.



Ivanics Barbara
.....
aláírás

Farkasné Csendes Tímea

Dáka község Önkormányzat Képviselő-testülete
8592 Dáka, Dózsa Gy. u. 95.
Tel: 06-89/340-010

Szám: D 81-9/ 2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V I K I V O N A T

Készült: Dáka község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. augusztus 3. napján 16.30 órai kezdettel megtartott nyilvános Képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Dáka – Polgármesteri Hivatal

4.) N a p i r e n d : SZ 01 víziközmű-rendszer üzemeltetése, vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

E l ő a d ó: Végh József polgármester
(írásos előterjesztés)

Dáka Önkormányzati Testülete az előterjesztés alapján, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a következő határozatát:

29/2017. (VIII.3.) sz. Dáka Önkormányzati Testület határozata:

Dáka Önkormányzati Testülete az Interauditor Kft. SZ 01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelési szakvéleményét elfogadja.

Dáka Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszerrel érintett az önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszer-független vagyonelemek 2,3 %-os tulajdoni hányadát Pápa Város Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötöti.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és Pápa Város Önkormányzata közötti - térítésmentes átruházásra vonatkozó - szerződés aláírására.

Dáka Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszer-független elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.

Dáka Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek a Pápai Vízmű Zrt.-nek történő vagyonkezelésbe adásával egyetért. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat, vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását.

A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat nevében a Pápai Vízmű Zrt-vel a vagyonekezelési szerződést megkösse és aláírja.

Dáka Önkormányzati Testülete a Vksztv. 5/G. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján megállapodást köt Pápa Város Önkormányzatával a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselőtét ellássa.

Dáka Önkormányzati Testülete egyetért azzal, hogy a vagyonekezelő Vízmű a vagyonekezelési jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-jén nyilvántartott vagyonekezelte nettó eszközérték.

A használati díj a Vízműnél erre a célra létrehozott vízi-közmű alapba – Vksztv 2. §. 33. pont – kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel.

A díjfizetés kötelees időszak 2018. január 1-jén kezdődik.

Kéri a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érdekelteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Végh József polgármester

K.m.f.

Végh József sk.
polgármester

Kovács Erika sk.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hitelélül:

Dáka, 2017. augusztus 22.

Melinda Györkös
Fejesné Györkös Melinda
főelőadó





**Nemesgörzsönyi Közös Önkormányzati Hivatal
Mezőlaki Kirendeltsége**



✉: 8514 Mezőlak, Arany J.u.1., ☎: 06/89/348-002, mail: jegyzo@mezolak.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Mezőlak község Önkormányzatának képviselő-testülete
2017. július 21.-i ülésének jegyzőkönyvéből

42/2017. (VII.21.) önkormányzati határozat

Az SZ 01 víziközmű-rendszer üzemeltetéséről

1. Mezőlak község Önkormányzat az SZ 01 víziközmű-rendszer 6,2 %-os tulajdoni hányaddal rendelkező résztulajdonosa. A Képviselőtestület: - az Interauditor Kft. SZ 01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelési szakvéleményét elfogadja.
2. Pápa Város Önkormányzata 2017.09.01.-től vagyonkezelési szerződést köt a Pápai Vízmű ztr.-vel.
 - 2.1. A víziközműveket (rendszerfüggő eszközöket) vagyonkezelésbe adja.
 - 2.2. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenésig áll fenn.
 - 2.3. A rendszerfüggetlen víziközmű-elemeket térítésmentesen a Szolgáltató tulajdonába adja. (Vksz.tv.7.§.)
3. Az eszköz tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonkezelési díjat nem fizet. A vagyonkezelő Vízmű a vagyonkezelési jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-én nyilvántartott vagyonkezelte nettó eszközérték. A használati díj a Vízműnél erre a célra létrehozott víziközmű alapba- Vkszt. tv. 2.§. 33. pont- kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel. A díjfizetés köteles időszak 2018. január 1.-én kezdődik.
4. Az SZ 01 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviseletét Pápa Város Önkormányzata látja el.

5. A Képviselő testület a víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonkezelési szerződést elfogadja, felhatalmazza az Ellátásért Felelősök Képviselőtét ellátó önkormányzat – Pápa – polgármesterét a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

kmf.

Nagy Gábor sk. polgármester

Ivanics Barbara sk. jegyző

Kivonat hiteles:

Mezőlak, 2017.....08.30.....



Ivanics Barbara
.....
aláírás



Mihályháza község Önkormányzata

8513. Mihályháza Jókai u. 2.

Tel./Fax.: 89/348-586

E-mail: mihalyhaza@intellimail.hu

K I V O N A T

Mihályháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 24-én megtartott nyilvános üléséről készült 18-7/2017. számú jegyzőkönyvből:

Tárgy: 2./ SZ01 víziközmű-rendszer üzemeltetése

Előadó: Mészáros Géza polgármester

30/2017.(VIII.24.) képviselő-testületi határozat

1. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Interauditor Kft. SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyoneértékelési szakvéleményét elfogadja.
2. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a SZ01 víziközmű-rendszerrel érintett Ellátásért Felelős önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek 5,8 %-os tulajdoni hányadát Pápa Város Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötöti.
Felhatalmazza a polgármestert az Önkormányzat és Pápa Város Önkormányzata között – térítésmentes átruházásra vonatkozó – szerződés aláírására.
3. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZ01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a térítésmentesen a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.
4. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az SZ01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek a Pápai Vízmű Zrt-nek történő vagyonekezelésbe adásával egyetért.
A vagyonekezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.
5. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat vagyonekezelési díjat nem fizet. A vagyonekezelő Vízmű Zrt. a vagyonekezelési jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-jén nyilvántartott vagyonekezelési nettó eszközérték.
A használati díjat a Vízműnél erre a célra létrehozott víziközmű alapba – Vksztv. 2. § 33. pont – kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel.
A díjfizetés köteles időszak 2018. január 1-jén kezdődik.
6. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az Önkormányzat, mint Ellátásért Felelős képviselőjét ellássa.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a képviselő-testület ellátására megállapodást kössön Pápa Város Önkormányzatával.

7. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért, hogy az SZ01 víziközmű-rendszeren az ellátásért felelősök képviselőtestületét Pápa Város Önkormányzata lássa el. Felhatalmazza az ellátásért felelősök képviselőtestületét ellátó Pápa Város Önkormányzat polgármesterét a vagyonkezelési szerződés aláírására.

8. Mihályháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására, valamint az ezekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 25.

Felelős: Mészáros Géza polgármester

K. m. f.

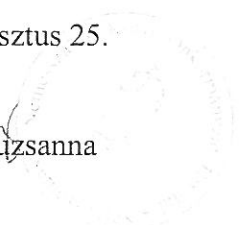
Mészáros Géza sk.
polgármester

dr. Szabadics Zsuzsanna sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

Mihályháza, 2017. augusztus 25.

dr. Szabadics Zsuzsanna
jegyző



Nyárad Önkormányzat
8512 Nyárad, Kossuth u. 1.

Szám: 195-8/2017.

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Nyárad Önkormányzati Testületének 2017. augusztus 17. napján 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Nyárad – Polgármesteri Hivatal

Az ülés típusa: Rendes

2.) N a p i r e n d: SZ 01 víziközmű-rendszer üzemeltetése, vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

E l ő a d ó: Pajak Károly polgármester
(írásos előterjesztés)

Nyárad Önkormányzati Testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a következő határozatát:

34/2017. (VIII.17.) sz. Nyárad Önkormányzati Testület határozata:

Nyárad Önkormányzati Testülete az Interauditor Kft. SZ 01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelési szakvéleményét elfogadja.

Nyárad Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszerrel érintett az önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek 7,4 %-os tulajdoni hányadát Pápa Város Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötí.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és Pápa Város Önkormányzata közötti - térítésmentes átruházásra vonatkozó - szerződés aláírására.

Nyárad Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.

Nyárad Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek a Pápai Vízmű Zrt.-nek történő vagyonkezelésbe adásával egyetért. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat, vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat nevében a Pápai Vízmű Zrt-vel a vagyonkezelési szerződést megkösse és aláírja.

Nyárad Önkormányzati Testülete Nyárad Önkormányzati Testülete a Vksztv. 5/G. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján megállapodást köt Pápa Város Önkormányzatával a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselőtét ellássa.

Nyárad Önkormányzati Testülete egyetért azzal, hogy a vagyonkezelő Vízmű a vagyonkezelési jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-jén nyilvántartott vagyonkezelte nettó eszközérték.

A használati díj a Vízműnél erre a célra létrehozott vízi-közmű alapba – Vksztv 2. §. 33. pont – kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel.

A díjfizetés köteles időszak 2018. január 1-jén kezdődik.

Kéri a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érdekelteket értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Pajak Károly polgármester

Kovács Erika jegyző

k. m. f.

Pajak Károly sk.
polgármester

Kovács Erika sk.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:

Nyárad, 2017. augusztus 21.

Fodorné Ölbei Ilona
Fodorné Ölbei Ilona
főtanácsos



Pápadereske Önkormányzata
8593 Pápadereske, Rákóczi u. 43.

Szám: 231-6/2017.

Jegyzőkönyvi kivonat

Készült: Pápadereske Önkormányzati Testületének 2017. augusztus 17. 18.00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Pápadereske – Polgármesteri Hivatal

Az ülés típusa: Rendes

2.) N a p i r e n d: SZ 01 víziközmű-rendszer üzemeltetése, vagyonkezelési szerződés jóváhagyása

E l ő a d ó: Németh Tibor polgármester
(írásos előterjesztés)

Pápadereske Önkormányzati Testülete az előterjesztés alapján, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza a következő határozatát:

30/2017. (VIII.17.) sz. Pápadereske Önkormányzati Testület határozata:

Pápadereske Önkormányzati Testülete az Interauditor Kft. SZ 01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyonértékelési szakvéleményét elfogadja.

Pápadereske Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszerrel érintett az önkormányzatot illető rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek 1,8 %-os tulajdoni hányadát Pápa Város Önkormányzatától térítésmentesen átveszi és az ezzel kapcsolatos szerződést megkötöti.

Felhatalmazza a polgármestert az önkormányzat és Pápa Város Önkormányzata közötti - térítésmentes átruházásra vonatkozó - szerződés aláírására.

Pápadereske Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7. §-a alapján a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.

Pápadereske Önkormányzati Testülete az SZ 01 víziközmű-rendszernek a résztulajdonába kerülő rendszerfüggő vagyonelemeinek a Pápai Vízmű Zrt.-nek történő vagyonkezelésbe adásával egyetért. Az eszközök tulajdonjogának gyakorlója az Önkormányzat, vagyonkezelési díjat nem fizet a Vízműnek és a vagyonkezelő Vízmű is ingyenesen kapja meg a vagyonkezelési jog gyakorlását. A vagyonkezelőnek az átadott eszközökön felújítási, pótlási, beruházási kötelezettsége csak a víziközmű-rendszer bevételeiben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat nevében a Pápai Vízmű Zrt-vel a vagyonkezelési szerződést megkösse és aláírja.

Pápadereske Önkormányzati Testülete Nyárad Önkormányzati Testülete a Vksztv. 5/G. §. (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján megállapodást köt Pápa Város Önkormányzatával a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos ellátásért felelős számára meghatározott jogok gyakorlásának és kötelezettségek teljesítésének módjáról és feltételeiről.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felhatalmazza Pápa Város Önkormányzatát, hogy az önkormányzat, mint ellátásért felelős képviselőt ellássa.

Pápadereske Önkormányzati Testülete egyetért azzal, hogy a vagyongazdálkodó Víz- és Gázellátó Vállalat a vagyongazdálkodási jog gyakorlásáért a nettó eszközérték után 0,1 %-os használati díjat fizet. A díjfizetés alapja a tárgyév január 1-jén nyilvántartott vagyongazdálkodó nettó eszközérték.

A használati díj a Víz- és Gázellátó Vállalatnál erre a célra létrehozott vízi-közmű alapba – Vksztv 2. §. 33. pont – kerül és csak a víziközmű-rendszer fejlesztésére használható fel.

A díjfizetés köteles időszak 2018. január 1-jén kezdődik.

Kéri a tisztségviselőket, hogy a döntésről az érdekelteket értesítsék.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Tibor polgármester

Kovács Erika jegyző

k. m. f.

Németh Tibor sk.
polgármester

Kovács Erika sk.
jegyző

A jegyzőkönyvi kivonat hitelül:
Nyárad, 2017. augusztus 21.

Fodorné Ö. I.
Fodorné Ölbei Ilona
főtanácsos



PÁPA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐTESTÜLETE

H A T Á R O Z A T

105/2017. (VIII.20.) határozat

Tárgy: SZ01 víziközmű-rendszerrel kapcsolatos döntés

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Interauditor Kft. SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyoneértékelési szakvéleményét elfogadja.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az SZ01 víziközmű-rendszerrel érintett Ellátásért Felelős önkormányzatokat illető vagyonelemeket az érintett önkormányzatokra térítésmentesen átruházza, s az ezzel kapcsolatos szerződéseket megkötí.
3. Pápa Város Önkormányzata az érintett önkormányzatokkal, mint Ellátásért Felelősökkel – felhatalmazásuk esetén - megállapodást köt a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdésében foglaltakra, amelynek keretében az Ellátásért Felelősök képviseletét elvállalja.
4. Pápa Város Önkormányzata saját jogán és az Ellátásért Felelősök képviselőjeként az előterjesztésben foglaltak szerint vagyonekezelési szerződést köt az SZ01 víziközmű-rendszerre a Pápai Vízmű Zrt-vel.
5. Pápa Város Önkormányzata az SZ01 víziközmű-rendszernek a tulajdonában álló rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7.§-a alapján térítésmentesen a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.
6. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására, valamint az ezekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 25.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető
Dr. Lukács Endre vezérigazgató

Kiadmány hitelül:



Dr. Hegedüs Laura
köztisztviselő





PÁPA VÁROS POLGÁRMESTERE
8500 PÁPA, Fő u. 5.
Tel: 89/515-000
Fax: 89/515-083
E-mail: polgarmester@papa.hu

112.

Tisztelt Képviselőtestület!

Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 132/2016. (IX.23) határozatában döntött az SZ01 Pápa közműves szennyvízelvezetés és tisztítás víziközmű-rendszerhez tartozó, jelenleg bérleti szerződés alapján üzemeltetett víziközművek vagyongazdálkodásba adásáról. A rendszerhez tartozó régebbi víziközmű eszközök már a Pápai Vízmű Zrt. (a továbbiakban: Vízmű) vagyongazdálkodásában vannak.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 5/H. § (1) bekezdése alapján 2018. január 1-től egy víziközmű-rendszer üzemeltetési kérdéseiről egy üzemeltetési szerződés rendelkezhet. Az SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozóan jelenleg 1 vagyongazdálkodási és 4 bérleti üzemeltetési szerződés van hatályban.

Az SZ01 víziközmű-rendszer Pápa, Békás, Dáka, Mezőlak, Mihályháza, Nyárad, Pápadereske települések szennyvíz-elvezetését biztosítja. A Vksztv. 5/F. § (4) bekezdés kimondja, hogy a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdésben meghatározott feladatokat a közigazgatási területén lévő felhasználási helyekre és az azokat közvetlenül ellátó víziközműre nézve a Vksztv. 5/F. § (5) bekezdésben foglalt eltéréssel a települési önkormányzat (a továbbiakban: Ellátásért Felelős) látja el.

A hivatkozott jogszabályhely értelmében jelenleg Pápa Város Önkormányzatának tulajdonában álló SZ01 víziközmű-rendszer fenti települések önkormányzatait, mint Ellátásért Felelősöket illető elemeinek az önkormányzatok tulajdonában kell állniuk. A víziközmű-rendszer vagyoneértékelését a Vízmű az Interauditor Kft-vel elkészítette, amely a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési Osztályán megtekinthető.

A vagyoneértékelés alapján a Vízmű a víziközmű-rendszer vagyon önkormányzatok közötti megosztásának tervezetét elkészítette. A megosztás szerint szükséges az érintett rendszerfüggő és rendszerfüggetlen vagyonelemek átruházása a víziközmű-rendszerben érintett önkormányzatok számára.

A Vksztv. alapján készítjük elő az átruházást követően az Ellátásért Felelősök közös tulajdonába kerülő SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozóan az Ellátásért Felelősök megállapodását, melyben a szerződő felek Pápa Város Önkormányzatát bízzák meg az Ellátásért Felelősök képviseletével.

A Vksztv. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően az SZ01 víziközmű-rendszer rendszerfüggő eszközeit Pápa Város Önkormányzata a saját jogán, valamint mint a többi Ellátásért Felelős képviselője – a felhatalmazásokról szóló döntéseket követően – vagyongazdálkodásba adja a Vízműnek. A vagyongazdálkodási jogért a nettó eszközérték 0,1 %-ának megfelelő díjat fizet évente, melyet Pápa Város Önkormányzata - figyelemmel a Vksztv. 2. § 33. pontjában foglaltakra - a Vízmű és az Ellátásért Felelősök

önkéntes megállapodása alapján a víziközmű-fejlesztések finanszírozását biztosító források nyilvántartására és felhasználására szolgáló, elkülönített számlára utal át.

A Pápa Város Önkormányzatának tulajdonát képező rendszerfüggetlen eszközöket Pápa Város Önkormányzata a Vízmű, mint vagyongazdálkodó számára térítésmentesen tulajdonba adja.

A Vksztv. 22. §-a alapján a Vízmű az új vagyongazdálkodási szerződés egy aláírt példányát az aláírástól számított 30 napon belül jóváhagyásra megküldi a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Előzőek alapján javasoljuk, hogy Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete döntsön arról, hogy:

- a Pápa Város Önkormányzatának tulajdonában álló SZ01 víziközmű-rendszerrel érintett önkormányzatokat, mint Ellátásért Felelősöket illető vagyonelemeit ingyenesen az érintett önkormányzatokra ruházza, és az ezzel kapcsolatos szerződéseket megkötöti.
- Pápa Város Önkormányzata az érintett önkormányzatokkal, mint Ellátásért Felelősökkel a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdése szerint megállapodást köt, az Ellátásért Felelősök képviselőjét elvállalja.
- Pápa Város Önkormányzata saját jogon és mint a többi Ellátásért Felelős képviselője a többi önkormányzat nevében visszerthes vagyongazdálkodási szerződést köt az SZ01 víziközmű-rendszerre a Vízművel, melynek keretében a rendszerfüggő eszközöket vagyongazdálkodásba adja.
- Pápa Város Önkormányzata tulajdonában álló rendszer független elemeket térítésmentesen a Vízmű tulajdonába adja.

Az előterjesztésben foglaltakat a Vízmű az érintett önkormányzatok képviselőivel egyeztetette.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Összeállította: Molnár István városfejlesztési osztályvezető

Pápa, 2017. augusztus 14.

Dr. Áldozó Tamás
polgármester



HATÁROZATI JAVASLAT

1. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az Interauditor Kft. SZ01 víziközmű-rendszerre vonatkozó vagyoneértékelési szakvéleményét elfogadja.
2. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az SZ01 víziközmű-rendszerrel érintett Ellátásért Felelős önkormányzatokat illető vagyonelemeket az érintett önkormányzatokra térítésmentesen átruházza, s az ezzel kapcsolatos szerződéseket megkötöti.

3. Pápa Város Önkormányzata az érintett önkormányzatokkal, mint Ellátásért Felelősökkel – felhatalmazásuk esetén - megállapodást köt a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdésében foglaltakra, amelynek keretében az Ellátásért Felelősök képviselőjét elvállalja.
4. Pápa Város Önkormányzata saját jogán és az Ellátásért Felelősök képviselőjeként az előterjesztésben foglaltak szerint vagyongazdálkodási szerződést köt az SZ01 víziközmű-rendszerre a Pápai Vízmű Zrt.-vel.
5. Pápa Város Önkormányzata az SZ01 víziközmű-rendszernek a tulajdonában álló rendszerfüggetlen elemeit a Vksztv. 7.§-a alapján térítésmentesen a Pápai Vízmű Zrt., mint szolgáltató tulajdonába adja.
6. Pápa Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések aláírására, valamint az ezekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2017. augusztus 25.

Felelős: Dr. Áldozó Tamás polgármester
Molnár István városfejlesztési osztályvezető
Dr. Süle Zita gazdasági osztályvezető
Dr. Lukács Endre vezérigazgató